

ПРОТОКОЛ N 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ВЫБОРУ
СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKBAPТИРНЫМ ДОМОМ (ЗАОЧНАЯ ФОРМА)
ПО АДРЕСУ:

г. Москва, пр. Донелайтиса, дом 28.

г. Москва

Дата составления и подписания протокола «03» июля 2012 г.

Всего поступило решений: 27

Из них действительных решений: 27

Решений собственников помещений (граждан и юридических лиц) 26, обладающих 1048,10 кв.м., что составляет 32,06 % голосов от общего числа голосов.

Общая площадь 3363,00 кв.м., из них в собственности города Москвы жилых помещений 617,93 кв.м., нежилых помещений 0,00 кв.м., что составляет 18,37% голосов.

Всего присутствовало собственников, обладающих 1696,03 кв.м., что составляет 50,43 % голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания;
2. Выбор совета многоквартирного дома;
3. Выбор способа управления (управление — управляющей организацией — ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»);
4. Выбор управляющей компании;
5. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом;
6. Утверждение способа доведения итогов голосования на общих собраниях;
7. Утверждение места, условий хранения протоколов и решений собственников (в ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»), а также лица, ответственного за хранение.

1. По первому вопросу:

«Утверждение состава счетной комиссии общего собрания (1. Андриянова И.М.; 2. Дроздовская Е.В.)».

Результаты голосования:

За — 92,64 %

Против — 2,52 %

Воздержались — 4,84 %

Решение принято.

2. По второму вопросу:

«Выбор совета многоквартирного дома (1.Александрова Г.А.; 2 Андриянова И.М.)».

Результаты голосования:

За — 92,64 %

Против — 2,52 %

Воздержались — 4,84 %

Решение принято.

3. По третьему вопросу:

«Выбор способа управления — управление управляющей компанией»

Результаты голосования:

За — 92,46 %

Против — 7,54 %

Воздержались — 0 %

Решение принято.

4. По четвертому вопросу:

«Выбор управляющей компании — управляющая организация ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино».

Результаты голосования:

За - 92,4%
Решение принято.

Против - 4,54%

Воздержались - 0 %

5. По пятому вопросу:
«Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.»

Результаты голосования:

За - 95,18%

Против - 2,52%

Воздержались - 2,31%

Решение принято.

6. По шестому вопросу:
«Утверждение способа доведения итогов голосования на общих собраниях (Доски объявлений в холлах подъездов).»

Результаты голосования:

За - 97,69%

Против - 0 %

Воздержались - 2,31%

Решение принято.

7. По седьмому вопросу:
«Утверждение места, условий хранения протоколов и решений собственников (в ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино», а также лица, ответственного за хранение).»

Результаты голосования:

За - 100 %

Против - 0 %

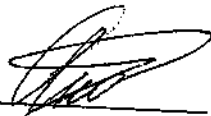
Воздержались - 0 %

Решение принято.

Примечание. К протоколу прикладываются:

- 1) Протокол Заседания инициативной группы.
- 2) Реестр выдачи бланков решений собственников.
- 3) Решения собственников.
- 4) Доверенности.
- 5) Уведомления о проведении собрания.
- 6) Схема распределения долей собственников.
- 7) Договора управления многоквартирным домом.

Протокол подписали:

 (Андрянова И.М.)

 (Дроздовская Е.В.)